

ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД

БАЛАНС

към 31 декември 2009 година

	Приложение	31.12.2009 BGN'000	31.12.2008 BGN'000
АКТИВ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване	11	17 188	10 348
Нематериални активи	12	65	29
Инвестиции в дъщерни дружества			
Инвестиции в асоциирани дружества			
Вземания от свързани лица			
Вземания от предоставени заеми			
Активи по отсрочени данъци			
		<u>17 253</u>	<u>10 377</u>
Текущи активи			
Материални запаси	13	8	15
Вземания от свързани лица	22	1 417	477
Коректив по зад. персонал			0
Краткосрочни вземания	14	578	299
Парични средства	15	248	54
		<u>2 251</u>	<u>845</u>
Сума на актива		<u><u>19 504</u></u>	<u><u>11 222</u></u>
ПАСИВ			
Капитал и резерви			
Основен капитал			
Преоценъчен резерв от МСФО			
Резерви			
Печ.от мин.години	16	-57	-61
Печалба за годината	16	-669	-1 241
		<u>-726</u>	<u>-1 302</u>
Б. Дългосрочни пасиви			
Нетекущи пасиви			
Други дългосрочни задължения	17	19408	12045
Дългосрочни задължения по получени заеми			
Задълж.към персонала при пенсиониране		1	
Задължения по лизингов договор	21	241	370
		<u>19 650</u>	<u>12 415</u>
Текущи пасиви			
Задължения към свързани лица	22	544	
Задължения към фин. Предприятия			
Търговски задължения	18	9	108
Други текущи задължения	19	27	1
		<u>580</u>	<u>109</u>
Сума на пасива		<u><u>19 504</u></u>	<u><u>11 222</u></u>

Сума на пасива

Представяващ

А.Нобис

Съставител:

Б.Петрова



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ за 2009 година

Наименование на приходите и разходите	Приложение	2009	2008
		BGN'000	BGN'000
Приходи от дейността	3	435	493
Разходи за външни услуги	4	(427)	(208)
Разходи за възнаграждения	5	(101)	-
Разходи за материали	6	(54)	-
Разходи за амортизации	11,12	(222)	(117)
Други разходи	7	(164)	(1 244)
Суми с корективен характер	8	(126)	(126)
Печалба от дейността		(659)	(1 202)
Финансови приходи / (разходи), нетно	9	(10)	(38)
Печалба преди данъци		(669)	(1 240)
Разходи за данъци	10	-	-
Нетна печалба за годината		(669)	(1 240)

**рекласифициран*

Представяващи:

[Signature]
А. Нобис

Съставител:

[Signature]
Б. Петрова

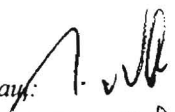



**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК за 2009 година

Приложение	2009	2008
	BGN'000	BGN'000
Паричен поток от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	261	4 511
Плащания на доставчици	(379)	(4 785)
Плащания на персонала и за социално осигуряване	(173)	(1)
Курсови разлики, нетно		(3)
Платени/възстановени данъци (без данъци върху печалбата)		489
Платени данъци върху печалбата		-
Парични потоци от пол.и отр.валутни курсови разлики	(7)	(3)
Платени лихви и такси по заеми за оборотни средства	(7)	-
Други постъпления/плащания, нетно	5 863	(5)
Паричен поток от оперативната дейност	5 558	203
Паричен поток от инвестиционна дейност		
Покупки на имоти, машини и оборудване	(4 375)	(106)
Постъпления от продажба на имоти, машини и оборудване		-
Инвестиции в дъщерни дружества		-
Инвестиции в асоциирани дружества		-
Паричен поток използван в инвестиционната дейност	(4 375)	(106)
Паричен поток от финансова дейност		
Плащания/постъпления от дългосрочни заеми	(860)	-
Предоставени; получени /(възстановени) търговски заеми, нетно		-
Платени задължения по финансов лизинг	(129)	(138)
Получени /(изплатени) дивиденди		-
Паричен поток (използван в) от финансовата дейност	(989)	(138)
Нетно увеличение на паричните средства	194	(41)
Парични средства на 1 януари	54	95
Парични средства на 31 декември	248	54

Представяващ: 
 Андреас Новицки
 Съставител: 
 Боряна Петрова



ВЯРНО С
 ОРИГИНАЛА

ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ за 2009 година

Приложение	Основен капитал BGN'000	Резерви BGN'000	Резерв от преценка BGN'000	Печалба BGN'000	Собствен капитал BGN'000
Салдо на 31.12.2006	-	-	-	(3)	-3
Коректив	-	-	-	-	-
Преизчислено сладо на 31.12.2006	-	-	-	(3)	-3
Печалба за годината	-	-	-	-58	-58
Разпределение на печалбата за:	-	-	-	-	-
- дивиденди	-	-	-	-	-
- резерви	-	-	-	-	-
Салдо на 31 декември 2007	-	-	-	(61)	(61)
Печалба за годината	-	-	-	(1 241)	(1 241)
Разпределение на печалбата за:	-	-	-	-	-
- дивиденди	-	-	-	-	-
- резерви	-	-	-	-	-
Салдо на 31 декември 2008	16	-	-	(1 302)	(1 302)
Печалба за годината	-	-	-	(669)	(669)
Разпределение на печалбата за:	-	-	-	-	-
- дивиденди	-	-	-	-	-
- резерви	-	-	-	-	-
Грешки	-	-	-	1 245	1 245
Салдо на 31 декември 2009	16	-	-	(726)	(726)

Представяващ:

А. Нубис

Съставител:

Б. Петрова



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ	1
БАЛАНС	2
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	3
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕШИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	5
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	5
3. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА	17
4. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	18
5. РАЗХОДИ ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ	19
6. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	19
7. ДРУГИ РАЗХОДИ	19
8. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР	20
9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ / (РАЗХОДИ), НЕТНО	20
10. РАЗХОДИ ЗА ДАНОЦИ	21
11. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ	22
12. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	23
13. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	24
14. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ	24
15. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	25
16. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	25
17. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	26
18. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	26
19. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	27
20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ В ЧУЖБИНА	28
21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ	28
22. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	30
23. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК	32
24. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА	34



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД – Германия е дружество, надлежно учредено и съществуващо съгласно законите на Федерална Република Германия, със седалище и адрес на управление Федерална Република Германия, 14193, Берлин, Люнаршрасе 1, вписано в Търговски регистър HRB74599 В на Районен съд Шарлотенбург, Федерална Република Германия, регистрирано с място на стопанска дейност в Република България, община Бяла, гр.Бяла, ул.Панайот Волов №16, БУЛСТАТ 117632176, представлявано от Андреас Михаел Йоханес Нобис

Дата на първоначално регистриране в България 02.06.2005 г.

1.1. Собственост и управление

- Дружеството е 100 % с частен акционерен капитал

Представява се и се управлява от Изпълнителния директор Андреас Михаел Йоханес Нобис.

Лигнум Холдинг АД с място на стопанска дейност се представлява от Андреас Михаел Йоханес Нобис.

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството включва следните видове операции и сделки:

- Участие в местни и чуждестранни дружества, които са с предмет на дейност в областта на трайни горски насаждения/горско стопанство, последващото възстановяване на гори.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от стандарти за финансови отчети и тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и Международния



счетоводни стандарти и тълкувания на Постоянния комитет за разяснения (ПКР), одобрени от Комитета по международни счетоводни стандарти (КМСС), които са ефективно в сила на 1 януари 2005 г. и които са приети от Комисията на Европейския съюз, и които са публикувани за прилагане в България на български език, общоупотребимия в страната.

Българският закон за счетоводството (ЗСч) изисква приложението на Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз. Това предполага те да имат официален превод на български език, общоупотребимия в страната. Към датата на баланса последното официално издание на български език е това на Международните стандарти за финансови отчети в редакцията им към 01.01.2005 г.

За текущата финансова година за дружеството не се е наложило да направи промени в счетоводната си политика за адаптиране приложението на всички нови стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по МСС и респ. от Комитета за разяснения на МСФО на СМСС към 01.01.2005 г.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната валута и отчетната валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителния обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се третираат като текущи приходи и разходи.

2.4. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите от други продажби се признават в периода, в който са реализирани.

2.5. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за доходите, когато възникнат, като се посочват нетно и се състоят от: лихвени приходи и разходи, вкл. такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции и курсови разлики от валутни заеми.

Банковите такси за обслужване на разплащателните сметки се третираат като разходи за дейността.

Предплатените разходи се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

2.6. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по историческа цена на придобиване (себестойност) намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначално придобиване имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 500 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването е модела на себестойността по МСС 16 – себестойност, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на имотите, машините и оборудването, съобразно полезния живот на отделните активи, определени от ръководството на дружеството по групи активи както следва:

• сгради	25 г
• компютри и периферни устройства	2 г
• автомобили	4 г
• машини и съоръжения	5 г
• стопански инвентар	7 г

Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба.

Определеният срок на годност на имотите, машините и оборудването се преразглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същият се коригира перспективно.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност, като се прилага дисконтов фактор



ТРНО С
ОРИГИНАЛ

преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за доходите.

2.7. Нематериални активи

Нематериалните активи се представят във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени:

- програмни продукти;
- права върху интелектуална собственост.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за доходите.

2.8. Инвестиции

Първоначална оценка

Ценните книги се оценяват по цена на придобиване, която се формира от стойността, заплатена за придобиването им и разходите за придобиване – брокерска услуга, хонорари, такси за банкови услуги и др.

Всички покупки и продажби на ценни книжа “на разположение и за продажба” се признават на датата на търгуването, т. е. датата, на която дружеството се ангажира да закупи или продаде актива.

Оценка след първоначално признаване

Притежаваните от дружеството инвестиции, представляващи участие в дъщерни и асоциирани дружества са оценяват и представят в счетоводния баланс по средно-претеглената (себестойност).

Ръководството определя класификацията на инвестициите си в момента на покупката и преоценява предназначението им в края на всеки отчетен период.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



Всички покупки и продажби на ценни книжа "на разположение и за продажба" се признават на датата на търгуването, т. е. датата, на която дружеството се ангажира да закупи или продаде актива.

При продажба на инвестиции се прилага методът дата на търгуване (дата на сключване на сделката).

Обезценка

Притежаваните ценни книжа на разположение и за продажба се преглеждат към всяка дата на баланса и при установяване на условия за обезценка, същата се отразява в отчета за приходите и разходите. Финансовите активи "на разположение и за продажба" се обезценяват, ако балансовата стойност е по-висока от очакваната им възстановима сума. Сумата на признатата загуба от обезценка е равна на разликата между цената на придобиване, намалена с плащанията по главницата и възстановимата им сума, която е сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани по текущ пазарен лихвен процент за сходен финансов актив.

2.9. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализируема стойност. Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт (материал) в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в себестойността (цената на придобиване), както следва:

- суровини, материали и стоки в готов вид – всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на стоките и материалите в готов за тяхното използване (съответно реализация) вид;
- при продажба стоките, които се продават в непреработен вид се оценяват по конкретна цена;
- стоките за разфасовки и разходите за тях – всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи (труд), които допринасят за привеждане на стоките в готов за тяхното използване вид; при употребата (продажбата) на материалните запаси – материали и стоки за разфасовка се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност);

ВЯРНО С
КОПИЕТО НА
ОРИГИНАЛА



- незавършено производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя се определя на база анализ от специалисти в дружеството, като се използва информация за цени от последни доставки и/или офертни цени на материални запаси от същия вид.

2.10. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.11. Парични средства

Паричните средства и паричните еквиваленти включват касовите наличности и разплащателните сметки .

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени заеми за оборотни средства са включени като плащане за оперативна дейност;
- при доставка на дълготрайни активи от страната, платеният ДДС се посочва на ред "плащания към доставчици" към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



той участва и се възстановява в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

- трайно блокираните парични средства не са третираны като парични средства и не са включени в отчета за паричните потоци.

2.12. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.13. Лихвопосни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

2.14. Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като имоти, машини и оборудване по цена на незабавна продажба.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихва) и приспадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение (вземане). Определените на такава база лихвени разходи (приходи), свързани с наетия (предоставен) под финансов лизинг актив, се представят нетно със задължението (вземането) към лизингодателя и се включват в отчета за доходите през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими. Лихвените разходи/приходи се включват в отчета за доходите.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезен живот на съответния актив.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



Оперативен лизинг

Лизинг, при който лизингодателят продължава да притежава съществена част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг. Плащанията (постъпленията) по оперативния лизинг се признават като разходи (приходи) в отчета за доходите на база линеен метод за периода на лизинга.

2.15. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване възлиза на: до 31.12.2009 г. – 30,5 %, (разпределено в съотношение работодател/осигурено лице 60:40 за фондовете „Общо заболяване и майчинство” и фонд „Безработица”) за работещите при условията на трета категория труд. През 2010 г. размерът на вноската става 28,5% , не се променя съотношението (60:40) за фондовете „Общо заболяване и майчинство и фонд „Безработица”.

Отделно работодателят е задължен да заплаща осигурителни вноски за трудова злополука и професионална болест, която за 2009 г. е 1,1% и за фонд “Гарантирани вземания на работниците и служителите” в размер на 0,1%. За 2010 г. фонд „Трудова злополука и професионална болест” се променя на 0,9%.

Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки, (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналет е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за доходите в периода, в който е положен

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



трудът за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсиреми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват разходите за самите възнаграждения и разходите за вноските по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Съгласно Кодекса на труда дружеството е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, която да се включи в баланса, а респ. изменението в стойността – в отчета за доходите.

Към датата на издаване на всеки финансов отчет ръководството назначава актюери, които издават доклади с техните изчисления относно дългосрочните задължения към персонала за обезщетения при пенсиониране.

2.16. Акционерен капитал и резерви

- ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД с място на стопанска дейност е акционерно дружество, което не се регистрира в Търговския регистър в България.

2.17. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2009 г. е 10% (2008: данъчна ставка – 10%).

Отсрочените данъци върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

2.18. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.
Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството

Обезценки на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави в края на всяка финансова година. Всички съмнителни вземания, които не са събрани в продължение на една година се третираат като несъбираеми и се обезценяват изцяло.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



доколкото ръководството преценява, че съществува висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще.

Отсрочени данъци

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степенята, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспадат тези намаляеми разлики.

Оценка на задължение за дългосрочни доходи на персонала

При определяне на сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране са използвани изчисления на актюери, базирани на предположения за смъртност, темп на текучество на персонала, бъдещо ниво на работни заплати и дисконтов фактор. Съгласно изискванията на МСС 19 при дефинирани доходи след пенсиониране, предприятието следва да признае част от натрупаната към началото на периода актюерска печалба (загуба), когато последната попада извън 10% коридор. Дружеството е приело политика за признаване на цялото превишение над 10% коридор като разход през текущата година.

3. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Приходите от дейността включват:

	<i>2009</i>	<i>2008</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Приходи от продажба на стоки	76	132
Приходи от продажби на услуги	305	361
Приходи от екологична програма	0	0
Приходи от наем	0	0
Приходи от продажба на материали	0	0
Други приходи	54	0
Общо	435	493

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



Приходите от продажба на стоки по пазари са както следва:включват:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Продажби в страната	32	132
Продажби извън страната	44	0
Общо	76	132

Приходите от продажби на услуги включват:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Приходи от наем на активи	305	161
Приходи от други услуги	0	200
Общо	305	361

4. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Възнаграждение за ползване на ноу-хау (роялти)	0	0
Разходи за транспорт	0	0
Разходи за текущ ремонт	2	0
Консултантски услуги	222	14
Разходи по договори с подизпълнител	0	86
Наем	74	44
Реклама, маркетингово и социологическо проучване	0	0
Услуги от трети лица /гр.договори/	82	1
Разходите за лицензионно възнаграждение (роялти)	0	0
Застраховки	16	0
Банкови такси	0	0
Данъци и такси	0	0
Разходи за комуникация	2	0
Други услуги	29	64
Общо	427	208

ЛЯРНО С
ОРИГИНАЛА



5. РАЗХОДИ ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ

Общо разходите за персонала включват:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Разходи за текущи възнаграждения	89	0
Разходи за осигуровки	4	0
Начислени суми за непозвани отпуски	7	0
Разходи за социални придобивки	0	0
Начислени суми за обезщетения при пенсиониране	1	0
Общо	101	0

6. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Горива и смазочни материали	13	0
Рекламни материали	0	0
Резервни части и окомплектовка	11	0
Придобити ДА на стойност до 700 лв.	0	0
Канцеларски материали	0	0
Разходи за материали с дълготрайна употреба	0	0
Ел.енергия, вода, комуникации	10	0
Други материали	20	0
Общо	54	0

7. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи включват:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Разходи за командировки и нощувки	9	0
Разходи за дарения	0	0
Изложби и панаири	0	0
Работно облекло	0	0

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2009

Непризнат данъчен кредит	0	0
Представителни разходи	96	0
Алтернативни данъци	0	0
Други	59	0
Общо	164	0

8. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР

Сумите с корективен характер включват:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Балансова стойност на продадени стоки и материали	126	126
<i>Стоки</i>	74	126
<i>Материали</i>	10	0
<i>Дълготрайни мат. активи</i>	42	0
Изменение на запасите		0
<i>Разходи за изграждане на строителни обекти</i>		
<i>Изменение на наличната готова продукция</i>		
Други суми с корективен характер		0
Отчетна стойност на продадени дълготрайни активи		0
Общо	-126	-126

9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ / (РАЗХОДИ), НЕТНО

Финансовите приходи / (разходи), нетно включват:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Финансови приходи	27	0
Финансови разходи	37	-38
Нетно	-10	-38

Финансовите приходи включват:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Приходи от лихви	27	

ОРИГИНАЛ



ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2009

Положителна разлика от промяна на валутните курсове	0	0
Приходи от дивидент	0	0
Приходи от инвестиции	0	0
Общо	27	0

Финансовите разходи включват:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Разходи за лихви по лизингови договори и парични заеми	30	29
Отрицателна разлика от промяна на валутни курсове	7	3
Други финансови разходи		6
Общо	37	38

10. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ

Основните компоненти на разхода на данъци върху печалбата са:

	2009 BGN '000	2008 BGN '000
<u>Отчет за доходите</u>		
Данъчна печалба за годината по данъчна декларация	-541	-1214
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	0	0
Намалението съгласно чл.92, ал.5 от ЗКПО	0	0
Отсрочени данъци върху печалбата		
Свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	0	0

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2009

Общо (разход) за данъци върху печалбата, отчетени в
отчета за доходите

	0	0
	2009	2008
	BGN '000	BGN '000
<u>Равнение на данъчния разход за данъци върху печалбата</u> <u>определен спрямо счетоводния резултат</u>		
Счетоводна печалба за годината	-669	-1241
Данъци върху печалбата – 10% (2008 г.: 10%)	0	0
Намалението съгласно чл.92, ал.5 от ЗКПО	0	0
От непризнати суми по данъчна декларация		
Свързани с увеличения – 442 хил.лв. (2008 г. 148 хил.лв.)	442	148
Свързани с намаления - 315 хил.лв. (2007 г.: 122 хил.лв.)	314	122
Данък върху постоянни разлики между счетоводната и данъчната печалба – 10% (2008 г.: 10%)	0	0
Общо (разход) за данъци върху печалбата, отчетени в отчета за доходите		

11. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

	Земи и сгради		Машины, съоръжения и оборудване		Транспортни средства		Други		Разходи за придобиване на ДМА и аванси		Общо	
	2009 BGN '000	2008 BGN '000	2009 BGN '000	2008 BGN '000	2009 BGN '000	2008 BGN '000	2009 BGN '000	2008 BGN '000	2009 BGN '000	2008 BGN '000	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Отчетна стойност												
Салдо на 1 януари	2176	2044	631	50	485	156	43	2	7132	4683	10467	6935
Придобити	976	132	158	581	568	329		41	5429	3693	7131	6
Излезли	0	0	0	0	96	0	0	0		1244	96	0
Салдо на 31 декември	3152	2176	789	631	957	485	43	43	12561	7132	17502	10467

ОРИГИНАЛ



ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2009

Набрано изхбяване

Салдо на 1 януари	0	0	60	1	56	9	2	0	0	0	118	10
Начислена амортизация за годината	0	0	134	59	79	47	2	2	0	0	215	108
Отписано изхбяване	0	0	0	0	19	0	0	0	0	0	19	0
Салдо на 31 декември	0	0	194	60	116	56	4	2	0	0	314	118
Балансова стойност на 31 декември	3152	2176	595	571	841	424	39	41	12561	7132	17188	10349
Балансова стойност на 1 януари	3152	2176	595	571	841	424	39	41	12561	7132	17188	10349

Разходите за придобиване на дълготрайни активи са по следните обекти:

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Трайни насаждения от акация	12561	7132
Общо	12561	7132

12. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Права Върху		Общо			
	Собственост		Софтуери			
	2009 BGN '000	2008 BGN '000	2009 BGN '000	2008 BGN '000	2009 BGN '000	2008 BGN '000
Отчетна стойност						
Салдо на 1 януари	42	42	0	0	42	42
Придобити	37	0	7	0	44	0
Отписани	0	0	0	0	0	0
Салдо на 31 декември	79	42	7	0	86	

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2009

Пабрано изхавяване

Салдо на 1 януари	13	4	0	0	13	4
Начислена амортизация за годината	8	9	0	0	8	9
Отписана амортизация	0	0	0	0	0	0
Салдо на 31 декември	<u>21</u>	<u>13</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>21</u>	<u>13</u>
Балансова стойност на 31 декември	<u>58</u>	<u>29</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>65</u>	<u>29</u>
Балансова стойност на 1 януари	<u>58</u>	<u>29</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>65</u>	<u>29</u>

13. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
Незавършено производство	0	0
Стоки	3	0
Материали	5	15
Общо	<u>8</u>	<u>15</u>

14. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
Данъци за възстановяване	559	283
Предоставени аванси на доставчици	0	0
Обезценка на предоставени аванси	0	0
Вземания от предоставени заеми	0	0
Вземания от клиенти	6	477
Обезценка на вземанията	0	0
Предплатени разходи и гаранции	11	0
Други вземания	2	5
Общо	<u>578</u>	<u>765</u>



Данъците за възстановяване включват:

	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
ДДС за възстановяване	559	283
Надвнесен корпоративен данък за 2008 г.	0	0
Общо	559	283
Обезценка на предоставени аванси	0	0
Общо	0	0

Предплатените разходи включват:

	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
Застраховки, гражданска отговорност и абонамент	0	11
Екологична програма	0	0
Такса гаранция	6	0
Общо	6	11

15. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

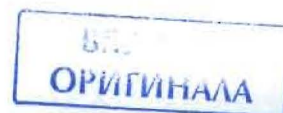
	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
Разплащателни сметки	124	53
Блокирани парични средства по издадена банкова гаранция	0	0
Парични средства в каса	124	1
Общо	248	54

Наличните към 31.12.2009г. парични средства са по сметки на дружеството в следните банки:

- ОББ АД клон Русе

16. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
Основен капитал	0	0
Резерви	0	0
Неразпределена печалба от минали години	-57	-61



ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2009

Печалба за годината	-669	-1241
Общо	-726	-1302

Към 31 декември 2009г. дружеството е регистрирано в Търговски съд във Федерална Република Германия, а в България е с място на стопанска дейност, поради което няма регистриран капитал в страната.

17. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
Задължения по заеми към нефинансови институции	0	0
Задължения по лизингови договори	0	0
Задължения към Лигнум Холдинг АД-Германия	19408	12045
Задължения към персонала при пенсиониране	0	0
Общо	19408	12045

Задълженията към доставчици от чужбина са към Лигнум Холдинг АД-Германия

Задължения по лизингови договори (Приложение 27)

Задължения към персонала при пенсиониране

Задълженията към персонала при пенсиониране включват сегашната стойност на задължението на дружеството за изплащане на обезщетения на наетия персонал към 31.12.2009 г. при настъпване на пенсионна възраст.

За определяне на дългосрочните си задължения към персонала дружеството е необходимо да прави актюерска оценка, като ползва услугите на сертифициран актюер. Към 31.12.2009 г. дружеството разполага с персонал и е извършена актюерска оценка.

18. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2009 BGN '000	31.12.2008 BGN '000
Задължения по получени аванси	0	0
Задължения към доставчици	9	108



ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2009

Задължения към доставчици от чужбина	0	0
Общо	9	108

Задълженията към доставчици от чужбина са за прехвърлени активи от Лигнум Холдинг АД на мястото на стопанска дейност.

19. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	<i>31.12.2009</i>	<i>31.12.2008</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Гаранции по дистрибуторски договори	0	0
Задължения към персонала	8	0
Задължения по лизингови договори	0	0
Задължения по гаранции за добро изпълнение	0	0
Задължения по социално осигуряване	0	0
Данъчни задължения	1	0
Приходи за финансиране	0	0
Други краткосрочни задължения	18	1
Общо	27	1

	<i>31.12.2009</i>	<i>31.12.2008</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към персонала, в т.ч.:	0	0
<i>текущи задължения за месец декември</i>	1	0
<i>годишен бонус</i>	0	0
<i>начисления за непозвани компенсируеми отпуски</i>	5	0
Задължения по социалното осигуряване, в т.ч.:	0	0
<i>текущи задължения за месец декември</i>	0	0
<i>годишен бонус</i>	0	0
<i>начисления за непозвани компенсируеми отпуски</i>	2	0
Общо	8	0



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Данъчните задължения включват:

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Данъци при източника и други данъци	0	0
ДДС	0	0
Данъци върху доходите на физическите лица	1	0
Данък върху печалбата	0	1
Общо	1	1

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

Задължения по лизингови договори - (Приложение 27)

20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ В ЧУЖБИНА

Задълженията към доставчици от чужбина са към Лигнум Холдинг АД – Германия по прехвърлени активи на мястото на стопанска дейност в България.

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Срок		
До една година	0	0
Над една година	1306	745
	1306	0

21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

Задължения по финансов лизинг

Включените в баланса към 31 декември 2009 г. задължения по финансов лизинг са по договори за придобиване на автомобили и селскостопанска техника, оборудване и стопански инвентар. Като дългосрочни задължения по финансов лизинг са представени дължимите след 31 декември 2009 г. плащания по договори за финансов лизинг, нетно без дължимата лихва.

По договор за финансов лизинг са придобити следните автомобили и СС машини:

Лизингодател

Марка и модел на актива



ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2009

1. "Хипо груп аутолизинг" Д-р № 02117001555-1162/2007	Мицубиши Аутлендер
2. "Хипо груп аутолизинг" Д-р № 550100014/06.2007	Лада Нива
3. "И еф джи ауто лизинг" Д-р № 005093-001/31.10.2007	Трактор и стопански инвентар
Д-р № 005093-002/06.12.2007	Мицубиши L 200 – лекотоварен-2 бр.
Д-р № 005093-003/15.02.2008	Булдозер, трактори МТЗ 952.3-2 бр. и стопански инвентар
Д-р № 005093-004/31.03.2008	Трактор МТЗ 952.3
Д-р № 005093-005/20.05.2008	Шкода Октавиа
Д-р № 005093-007/26.05.2008	Ремарке, култиватор
Д-р № 005093-008/30.05.2008	Мицубиши L 200 – лекотоварен

Задължения по лизингови договори:

<i>Договор №</i>	<i>31.12.2009</i>	<i>31.12.2008</i>
	<i>BGN 000</i>	<i>BGN 000</i>
0211701555-1162/2007	14	25
550100014/2007	2	6
5093-001/31.10.2007	15	27
5093-002/06.12.2007	28	68
5093-003/15.02.2008	102	140
5093-004/31.03.2008	19	26
5093-007/26.05.2008	7	9
5093-005/20.05.2008	24	32
5093-008/30.05.2008	30	37
Общо	241	370



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

22. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Вид свързаност: Предприятия, собственост на основни акционери и предприятия, в които пряко или косвено притежават значителен дял отделни личности, упражняващи контрол върху дружеството и дъщерни дружества на дъщерни и асоциирани дружества (Други свързани дружества).

Свързани лица на дружеството са както следва:

<u>Свързани лица</u>	<u>Вид на сделките</u>
Ориган ЕООД	Договор за лесовъдски работи
Лигнум България ЕООД	Договори за наем на активи, договор за администр. обслужване, ползване на помещение, договори за текущо обслуж. на нает актив, договор за лесовъд. работи и договор за заем
Дървострой ЕООД	Продажба на стоки, материали и услуги, договор за заем
Агрон Вардим ЕООД	Комисионен договор

През 2009г. дружеството е предоставило заеми на свързани лица ,по договори както следва:

Договор	Сума	Заемополучател
Договор от 12.04.2009г.	550 000 лв.	Лигнум България ЕООД
Споразумение от 27.10.2009г.	231 435 лв.	Лигнум България ЕООД
Договор за заем от 10.04.2009г.	75 000 лв	Дървострой ЕООД

Доставки от свързани лица

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Ориган ЕООД	1177	2649
Рист ЕООД	0	927



ЛИГНУМ ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2009

Лигнум България ЕООД	2278	91
Агрон Вардим ЕООД	965	133
Дървострой ЕООД	83	0
Общо	4503	3798

Продажби на свързани лица

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Дунав агро ООД	303	355
Дървострой ЕООД	28	6
Общо	331	361

Осъществените сделки се изразяват в покупко продажба на стоки, наеми на активи.

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

Краткосрочните вземания от свързани лица

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Търговски вземания		
Лигнум България ЕООД	349	318
Рист ЕООД	25	
Дървострой ЕООД	193	159
Общо	567	477

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Вземания по заеми и лихви		
Лигнум България ЕООД	778	318
Дървострой ЕООД	72	159
Общо	850	477



Краткосрочните задължения към свързани лица

	31.12.2009	31.12.2008
	BGN '000	BGN '000
Търговски задължения		
Лигнум България ЕООД	489	10
Дървострой ЕООД	55	98
Общо	544	108

23. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Затова общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, да се оценят адекватно формите на поддржане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо от ръководството на дружеството. Последното е приело основни принципи за общото управление на финансовия риск и за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, при използването на недеривативни инструменти.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото почти из всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро, доколкото последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

Ценови риск



Дружеството не е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на стоките/услугите, обект на неговите операции, защото съгласно договорните отношения с клиентите те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара и защото те са специфични и за определен кръг доставчици, при които има установени процедури за периодично актуализиране спрямо промените на пазара.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Основните финансови активи на дружеството са пари в брой и в банкови сметки, търговски и други краткосрочни вземания и кредитни вземания.

Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в първокласни търговски банки с висока репутация и стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

Дружеството няма политика да продава с отсрочени плащания. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж.

То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на стопанската си дейност. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от финансово-счетоводния отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Справедливи стойности

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти.

Притежаваните от дружеството финансови активи са основно търговски вземания и наличности по разплащателни сметки в банки, поради което се приема, че балансовата им

стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Притежаваните от дружеството финансови пасиви представляват основно заеми и търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност

24. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на изготвяне на финансовия отчет на Лигнум Холдинг АД с място на стопанска дейност в България не са настъпили събития, които да окажат влияние на резултата на дружеството.



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА