

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМО ОДИТОР

До акционерите на "ПРИВАТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД

Днес ви представяме своята независима одиторска отчетна за периода от 1 декември 2005 г. до 31 декември 2006 г. за финансовите отчети на "ПРИВАТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД, съгласно изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното. Тези отчети са изготвени в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното, и са изготвени в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното.

Съгласно Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното, финансовите отчети на дружествата са изготвени в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното. Тези отчети са изготвени в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното, и са изготвени в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното.

ПРИВАТ ИНЖЕНЕРИНГ АД

Неконсолидирани финансови отчети

за годината към 31 декември 2006

С независим одиторски доклад

Наша задача е да извършим одиторски проверки на финансовите отчети на "ПРИВАТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД за периода от 1 декември 2005 г. до 31 декември 2006 г. в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното, и са изготвени в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното.

Наша задача е да извършим одиторски проверки на финансовите отчети на "ПРИВАТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД за периода от 1 декември 2005 г. до 31 декември 2006 г. в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното, и са изготвени в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното.

Наша задача е да извършим одиторски проверки на финансовите отчети на "ПРИВАТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД за периода от 1 декември 2005 г. до 31 декември 2006 г. в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното, и са изготвени в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното.

Наша задача е да извършим одиторски проверки на финансовите отчети на "ПРИВАТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД за периода от 1 декември 2005 г. до 31 декември 2006 г. в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното, и са изготвени в съответствие с изискванията на Закона за финансовите отчети на дружествата, издаден от Комисията за Национален Смет на мнението от Държавното.



Handwritten signature and stamp of the auditor

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите на "ПРИВАТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД

Доклад върху неконсолидираните финансови отчети

Ние извършихме одит на приложените неконсолидирани финансови отчети на "ПРИВАТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД (Дружеството), включващи неконсолидиран счетоводен баланс към 31 декември 2006 година, неконсолидиран отчет за доходите, неконсолидиран отчет за паричните потоци и неконсолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на Ръководството за финансовите отчети

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на тези неконсолидирани финансови отчети в съответствие с Международните Стандарти за Финансово Отчитане приети от Комисията на Европейския Съюз се носи от ръководството на Дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики, както и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху тези неконсолидирани финансови отчети, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с изискванията на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на приложимите етични изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим с разумна степен на сигурност доколко финансовите отчети не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва извършване на процедури, с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията представени във финансовите отчети. Избраните процедури зависят от нашата преценка, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовите отчети, независимо дали се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска ние вземаме под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети от страна на Дружеството, с цел да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на Дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни принципи и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовите отчети.

Считаме, че получените от нас одиторски доказателства са подходящи и достатъчни за формирането на база за изразяване на нашето одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, неконсолидираните финансови отчети дават вярна и честна представа за финансовото състояние на "ПРИВАТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД към 31 Декември 2006 година, както и за неконсолидираните резултати от неговата дейност, неконсолидираните парични потоци и неконсолидираните промени в собствения капитал за годината, в съответствие с Международните Стандарти за Финансово Отчитане, приети от Комисията на Европейския Съюз, така както е оповестено в пояснителните бележки, точка (б).

Стив Натли
Управител

София, 20 март 2007
КПМГ България ООД
ул. "Фрийтоф Нансен" 37
София 1142



Добринка Калоянова
Регистриран одитор



Отчет за приходите и разходите

За годината приключваща на 31 декември 2006

В хиляди лева	Прил.	2006	2005
Приходи от услуги	1	1,561	2,624
Други приходи	2	14	16,661
		<u>1,575</u>	<u>19,285</u>
Разходи за дейността	3	(447)	(1,210)
Финансови приходи		957	24
Финансови разходи		(173)	(29)
Нетни финансови приходи (разходи)	4	<u>784</u>	<u>(5)</u>
Печалба преди данъчно облагане		1,912	18,070
Разходи за данъци	5	(287)	(2,710)
Печалба след данъчно облагане		<u>1,625</u>	<u>15,360</u>

Отчетът за приходите и разходите следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовите отчети представени на страници от 5 до 21.

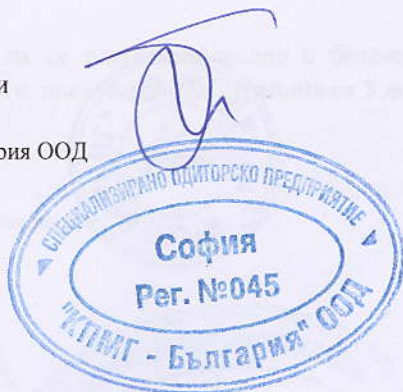
Финансовите отчети са одобрени на 20 март 2007 год. от Съвета на директорите

Данета Желева
 Изпълнителен директор



Ели Туечка
 Съставител

Стийв Натли
 Управител
 КПМГ България ООД



Добринка Калоянова
 Регистриран одитор



ПРИВАТ ИНЖЕНЕРИНГ АД
НЕКОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2006

Счетоводен баланс
към 31 декември 2006 година

В хиляди лева	Прил.	2006	2005
Дълготрайни активи			
Дълготрайни материални активи	6	33	18
Нематериални дълготрайни активи	6	15	1
Инвестиции в дъщерни предприятия	7	38	-
Инвестиции в асоциирани предприятия	7(a)	5	-
Дългосрочни вземания от свързани предприятия	8	8,536	-
Общо дълготрайни активи		8,627	19
Краткосрочни активи			
Вземания от свързани предприятия	9	11,710	-
Вземания от клиенти и доставчици	10	395	22,388
Материални запаси		-	49
Парични средства	11	2,443	2,597
Общо краткосрочни активи:		14,548	25,034
Общо активи		23,175	25,053
Собствен капитал			
Основен капитал	12	2,880	2,880
Премии от емисии	12	1,521	1,521
Резерви		288	223
Неразпределена печалба (нетно)		18,033	16,475
Общо капитал и резерви		22,722	21,099
Краткосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	13	83	502
Данъчни задължения		118	2,530
Търговски и други задължения	14	252	992
Общо краткосрочни задължения		453	3,954
Общо пасиви		23,175	25,053

Балансът следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовите отчети, представени на страници от 5 до 21.

Данета Желева
Изпълнителен директор

Ели Туечка
Съставител

Стийв Натли
Управител
КПМГ България ООД

Добринка Калоянова
Регистриран одитор



Отчет за паричните потоци

За годината към 31 декември 2006

	2006	2005
<i>В хиляди лева</i>		
Оперативна дейност		
Получени постъпления по повод продажба на услуги и застрахователна дейност	1,723	2,883
Плащания по повод на получени услуги	(1,069)	(1,652)
Плащания, свързани с трудови възнаграждения	(259)	(222)
Платени (възстановени) данъци – без корпоративен	(107)	
Платен корпоративен данък	(2,673)	(529)
Получени лихви	323	18
Курсови разлики	(49)	1
Други плащания	(12)	(99)
<i>Нетен паричен поток от оперативна дейност</i>	(2,123)	400
Инвестиционна дейност		
Покупка на дълготрайни активи	(66)	(23)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	22,366	1,395
Покупка на инвестиции	(38)	-
<i>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</i>	22,262	1,372
Финансова дейност		
Парични постъпления, свързани с получени заеми	1,552	560
Парични плащания, свързани с изплатени заеми	(1,707)	-
Парични плащания, свързани с предоставени заеми	(12,024)	(300)
Парични плащания свързани с допълнителни парични вноски	(8,665)	-
Парични постъпления, свързани с върнати заеми	365	-
Получени (платени) лихви и такси	187	(29)
Други постъпления(плащания) нетно	(1)	(2)
<i>Нетен паричен поток от финансова дейност</i>	(20,293)	229
Увеличение/(намаление) на паричните средства и парични еквиваленти	(154)	2,001
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	2,597	596
Парични средства и парични еквиваленти към 31 декември	2,443	2,597

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовите отчети, представени на страници от 5 до 21.

Данета Желева
Изпълнителен директор

Ели Туечка
Съставител

Стийв Натли
Управител
КПМГ България ООД

Добринка Калоянова
Регистриран одитор



Отчет за промените в капитала
За годината към 31 декември 2006

В хиляди лева	Основен капитал	Премии от емисии	Допълнителни и законови резерви	Неразпределена печалба	Общо
Салдо на 1 януари 2005 г.	2,880	1,521	89	1,254	5,744
Печалба за периода	-	-	-	15,360	15,360
Разпределение на печалбата за резерви	-	-	134	(134)	0
Направено дарение				(5)	(5)
Салдо на 31 декември 2005 г	2,880	1,521	223	16,475	21,099
Салдо на 1 януари 2006 г	2,880	1,521	223	16,475	21,099
Печалба за периода				1,625	1,625
Разпределение на печалбата за резерви			65	(65)	
Други изменения				(2)	(2)
Салдо на 31 декември 2006 г 12	2,880	1,521	288	18,033	22,722

Отчетът за промените в капитала следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовите отчети, представени на страници от 5 до 21.

Данега Желева
Изпълнителен директор

Ели Туечка
Съставител

Стийв Натли
Управител
КПМГ България ООД

Добринка Калоянова
Регистриран одитор



Бележки към годишния финансов отчет
Значими счетоводни политики

(а) Учредяване и регистрация

Приват инженеринг АД (Дружеството) е акционерно дружество, регистрирано в Република България по фирмено дело 3186 от 1998 г. със седалище гр. София. Първоначално Дружеството е учредено като ЕООД с капитал 2 800 х.лв., 100% собственост на "Индустиален холдинг България" АД. С решение № 5 от 07.11.2002 г. на СГС Дружеството е преобразувано в АД, като в същото време е обявено и увеличение на капитала от 2,800 хил.лв. на 2,820 хил.лв. През 2004 г. се извърши увеличение на капитала, чрез издаване на нови 60 000 броя обикновени акции с право на глас с номинална стойност 1 лв и емисионна стойност 20 лв. Увеличението на капитала е записано и внесено изцяло от Международен Индустиален Холдинг България. Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите. Предметът на дейност на Дружеството е свързан преди всичко със застрахователно и презастрахователно посредничество, инженерингова дейност в страната и чужбина, вътрешна и външна търговия, както и всяка друга дейност незабранена от закона. За извършването на дейност като застрахователен брокер, Дружеството притежава лиценз №75/30.05.2000г, издаден от Дирекция по застрахователен надзор при МФ. През 2003 г. Дружеството разшири своя предмет на дейност, като се насочи в областта на недвижимите имоти и стартира проект за изграждане на вилно селище в местността Буджака, гр. Созопол, но поради промяна в стратегията за развитие на дружеството през 2005 година продаде недвижимата собственост на етап изградена инфраструктура и разрешения за строеж.

Дружеството е вписано в Единния държавен регистър на стопанските субекти БУЛСТАТ под идентификационен код BG 121664151, както и в Държавно обществено осигуряване. Регистрирано е по закона за ДДС.

(б) Съответствие

Тези финансови отчети са изготвени в съответствие с Международни стандарти за финансова отчетност (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз, в следствие на Регламент ЕС 1606/2002.

Съгласно Закона за счетоводството, в сила от 1 януари 2006 г., в Република България действат Международни стандарти за финансова отчетност (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз. МСФО следва да бъдат преведени официално на български език, приети и от Министерския съвет на Република България и обнародвани в Държавен вестник (ДВ). Към датата на одобряване на финансовите отчети от ръководството на Дружеството, единствено МСФО приети от Комисията на Европейския съюз в сила от 1 януари 2005 са приети от Министерския съвет с постановление 207/7.08.2006 и са публикувани на български език в ДВ брой 66/15.08.2006. Междувременно, настоящите финансови отчети са изготвени в съответствие с МСФО приети от Комисията на Европейския Съюз, приложими за 2006 година, така както са публикувани в Официалния вестник на Европейския съюз на английски език.

Ръководството на Дружеството е направило преглед и съпоставка на цифровата информация, представянията и оповестяванията, в случай, че този Финансов отчет би бил изготвен в съответствие с Международните Счетоводни Стандарти утвърдени за прилагане в България с Постановление на Министерския съвет (МС) №207/07.08.2006 година и публикувани в ДВ, брой 66/15.08.2006. В резултат на този преглед не са установени съществени стойностни разлики, отнасящи се до балансовата стойност на активите и пасивите и сумите в Отчета за доходите.

**Бележки към годишния финансов отчет
Значими счетоводни политики , продължение**

(в) База за изготвяне

Финансовият отчет е изготвен в хиляди лева. Като база за изготвяне е използвана историческата стойност.

Дружеството притежава инвестиции в дъщерни предприятия, но не изготвя консолидирани финансови отчети, тъй като е почти изцяло (97.22%) собственост на друго дружество, което изготвя консолидирани финансови отчети.

Счетоводната политика е прилагана систематично от Дружеството през всички периоди представени във финансовите отчети.

Изготвянето на финансов отчет в съответствие с МСФО изисква Ръководството на Дружеството да взема решения и да направи преценки и предположения, които оказват влияние на счетоводните политики, както и на сумите на отчетените активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от тези преценки.

Преценките и съответните предположения се преглеждат на текуща база. Резултатите от прегледите на счетоводните преценки се признават в периода в който са прегледани, ако прегледа засяга само този период, или периода в който са прегледани и бъдещите периоди, ако прегледите засягат както текущия, така и бъдещи периоди.

Няма съществени преценки направени от Ръководството при прилагането на МСФО, които имат съществен ефект върху финансовите отчети и преценките, съдържащи съществен риск от значителна корекция в следващата година.

(г) Сравнителна информация

В случаите, в които представяне или класификация на определени суми от отчетите са били коригирани, сравнителните данни са били преизчислени, за да се осигури сравнимост с текущия период. Подобни преизчисления, са резултат от по-детайлно представяне на перата на баланса и отчета за приходи и разходи в бележките към финансовия отчет.

(д) Отчетна валута

Функционалната валута на Дружеството е българският лев. С въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз българският лев е фиксиран с еврото в съотношение BGN 1.95583 за EUR 1.

(е) Операции с чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат в лева по валутния курс, валиден за деня на сделката. Паричните активи и пасиви деноминирани в чуждестранна валута към датата на баланса са преизчислени в лева по валутния курс, валиден за тази дата. Курсовите разлики, възникнали в резултат на преизчисленията, се отнасят в Отчета за приходите и разходите.

Бележки към годишния финансов отчет
Значими счетоводни политики , продължение

ж) Финансови инструменти

Не-деривативни финансови инструменти

Недеривативните финансови инструменти представляват търговски и други вземания, пари и парични еквиваленти , заеми и търговски задължения.

Недеривативните финансови инструменти се признават първоначално по справедлива стойност. Финансови инструменти се признават тогава, когато Дружеството стане страна по договорните условия на инструмента. Финансовите активи престават да бъдат признавани ако договорените права върху паричните потоци от финансовия актив не са вече валидни или Дружеството прехвърли финансовия актив на трети лица без да задържа контрол или значителни рискове и изгоди от актива. Покупките и продажбите на финансови активи при обичайната дейност се осчетоводяват към датата на сделката, т.е. датата на която Дружеството е поело ангажимента за покупка или продажба на актива. Финансовите пасиви престават да бъдат признавани ако задълженията на Дружеството определени в договора не са вече валидни, или са освободени или отменени.

(i) Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни са предприятията контролирани от Дружеството. Контрол съществува, когато Дружеството притежава властта, директно или индиректно, да управлява финансовата и оперативна политика на дадено предприятие с оглед извлечането на изгоди от дейността му. В индивидуалните отчети на Дружеството инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност, намалена със загуби от обезценка (виж счетоводна политика и).

(ii) Асоциирани предприятия

Асоциирани са предприятията, върху които Дружеството оказва значително влияние, но не и контрол върху финансовата им и оперативна политика. В индивидуалните отчети на Дружеството инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по себестойност, намалена със загуби от обезценка (виж счетоводна политика и).

(iii) Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се представят по себестойност, намалена със сумите, за които се очаква да не бъдат изплатени обратно. Последните се представят като загуби от обезценка на базата на изчислените възстановими стойности на търговските вземания. Вземанията, деноминирани в чуждестранна валута са оценени по централен курс БНБ на деня на сделката и се преоценяват по централен курс на БНБ в края на отчетната година.

(iv) Парични средства

Паричните средства включват салда по касови наличности, банкови сметки и парични средства по предоставени депозити в местни банки. Паричните наличности по разплащателните и депозитни сметки в банките, и в брой, деноминирани в чуждестранна валута се оценяват по централен курс на валутата на БНБ в края на всеки месец

Бележки към годишния финансов отчет
Значими счетоводни политики , продължение

ж) Финансови инструменти

(v) Търговски и други задължения

Търговските и други задължения са представени по амортизируема стойност.

Задълженията по предоставени заеми се разделят на краткосрочни и дългосрочни в зависимост от срока на изискуемост.

(v) Заеми

Лихвоносните заеми първоначално се отчитат по стойност на възникване, намалена със съответните разходи по отпускане на заемите. При последваща оценка след първоначално признаване, такива заеми се отчитат по амортизирана стойност като всяка разлика между първоначалната стойност и стойност на падежа се отчита в Отчета за доходите за периода на заема на база на ефективния лихвен процент

з) Имоти, машини, съоръжения и оборудване

(i) Собствени активи

Имотите, машините, съоръженията и оборудването, придобити от Дружеството са представени по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация (виж по-долу) и загубите от обезценка (виж счетоводна политика л). в съответствие с препоръчителния подход съгласно МСС 16 - Имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Имотите, машините, съоръженията се отчитат по себестойност при тяхното първоначално придобиване. Себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба.

(ii) Последващи разходи

Разходи, възникнали след необходимост от замяна на компонент от недвижим имот, машини и съоръжения се капитализират в стойността на актива, ако е вероятно тези разходи да доведат до бъдещи икономически изгоди за групата и стойността им може да се определи надеждно. Всички други разходи се признават в отчета за доходите в момента на възникване.

(iii) Амортизация

Амортизацията се начислява в Отчета за доходите по линейния метод за периода на полезния живот дълготрайните материални активи. Земята не се амортизира.

Оцененият полезен живот е както следва:

- Транспортни средства - 4 години /25%/
- стопански инвентар и офис оборудване -6 години и 7 месеца /15%/
- Компютърна техника и принадлежности – 2 години /50%/

**Бележки към годишния финансов отчет
Значими счетоводни политики , продължение**

(и) Нематериални активи

Други нематериални активи, придобити от Дружеството са представени по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация (виж по-долу) и загубите от обезценка (виж счетоводна политика л). Разходите за вътрешно създадени репутации и търговски марки се отчитат в Отчета за доходите в момента на тяхното възникване.

(ii) Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива за който са направени. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

(iii) Амортизация

Амортизацията се начислява в отчета за доходите по линейния метод за периода на полезния живот на нематериалните активи. Нематериалните активи се амортизират от деня, в който са на разположение за употреба.

Оцененият полезен живот е както следва:

- патенти и търговски марки -6 години и 7 месеца /15%/
- програмни продукти – 6 години и 7 месеца /15%/

(й) Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съответстваща на посочената в актуалната съдебна регистрация на Дружеството. Премииите от емисии представляват разликата между емисионната и номиналната стойност на акциите.

(к) Провизии

В случаите, когато Дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат от минали събития и е вероятно погасяването на задължението да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи, се отчита провизия в баланса. В случаите, когато ефектът е съществен, провизиите се определят чрез дисконтиране на очаквани бъдещи парични потоци на база лихвен процент преди данъчно облагане, който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето. За случаите, в които това е подходящо, се вземат пред вид и други специфични рискове, характерни за задължението

**Бележки към годишния финансов отчет
Значими счетоводни политики , продължение**

(л) Признаване на приходите и разходите

Продадени стоки, дълготрайни материални активи и предоставени услуги

Приходите от продажбата на стоки, материали и дълготрайни активи се признават, когато значителните рискове и права на собственост са прехвърлени на купувача. Приходите от извършени услуги са от консултанска и посредническа дейност и се отчитат в Отчета за приходи и разходи. Не се признават приходи, когато съществува значителна несигурност по отношение на получаване на възнаграждението, определяне на свързаните със сделката разходи или възможното връщане на стоките. Приходите от събокераж по презастраховане се разсрочват и признават за приход на база на срока на полицата.

Дружеството отчита като Други приходи или Други разходи разликата между отчетната стойност на дълготраен материален актив и постъпленията от изваждането на актива от употреба като приходите или разходите се отделят от обичайните доходи, но се отчитат като част от доходите от оперативната дейност.

(м) Нетни финансови приходи (разходи)

Нетния финансов приход /(разход) включва дължимите лихви по кредити, изчислени като е използван ефективния лихвен процент; печалбите и загубите от курсови разлики, както и банкови разходи, които се отчитат в Отчета за приходи и разходи. Приходите от лихви се записват в отчета в момента на възникване като се взема в предвид ефективния доход от актива независимо от паричните постъпления и плащания. Всички разходи за лихви и други разходи, произтичащи от заемни споразумения се отчитат в същия период като част от нетния финансов приход/(разход).

(н) Обезценка на активи

(i) финансови активи

Финансов актив се счита за обезценен, ако съществуват обективни доказателства, че едно или повече събития са имали негативен ефект върху очакваните бъдещи парични постъпления от този финансов актив.

Загуба от обезценка на финансов актив, отчитан по амортизируема стойност, се изчислява като разлика между неговата текуща балансова стойност и сегашната стойност на бъдещите парични постъпления, генерирани от този актив, и дисконтирани с неговия първоначален ефективен лихвен процент. Загубата от обезценка на наличен за продажба финансов актив се изчислява, като се вземе под внимание неговата текуща справедлива стойност.

Финансовите активи, които са индивидуално значими, се проверяват за обезценка самостоятелно. Всички други финансови активи се оценяват колективно, разделени на групи на база на сходни характеристики на кредитния риск.

Всички загуби от обезценка се признават в Отчета за доходите. Загуби с натрупване, отнасящи се до налични за продажба финансови активи и признати в минали периоди в капитала, се трансферират в Отчета за доходите.

Бележки към годишния финансов отчет
Значими счетоводни политики , продължение

(и) Обезценка на активи, продължение

Загубата от обезценка се възстановява, ако това възстановяване може да бъде обективно отнесено към събитие, станало след като е била призната загуба от обезценка. За финансовите активи, отчитани по амортизируема стойност, и наличните за продажба финансови активи, които са дългови ценни книжа, възстановяването на обезценката се признава в отчета за доходите. За финансовите активи налични за продажба, представляващи капиталови ценни книжа, възстановяването на обезценката се признава директно в капитала.

(ii) Не - финансови активи

Балансовата стойност на активите на Дружеството, с изключение на стоково-материалните запаси (виж счетоводна политика и) и отсрочени данъчни активи (виж счетоводна политика т), се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива.

За нематериални активи, които имат недефиниран полезен живот и които все още не са готови за използване, приблизителната оценка на възстановимата стойност на актива се прави на всяка дата на изготвяне на баланса.

Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Група активи, генерираща парични постъпления, е най-малката възможна за идентифициране група активи, която генерира парични потоци, в голяма степен независими от други активи или групи активи.

Загуби от обезценка се признават в Отчета за доходите. Загуби от обезценка отнасящи се до група активи, генериращи парични потоци, се признават така, че първо да намалят балансовата стойност на положителната репутация призната за тази група (доколкото има такава), а после пропорционално да намаляват балансовата стойност на другите активи в групата (групите).

Загуби от обезценка се признават в Отчета за доходите, освен ако няма предварително формиран преоценъчен резерв за съответния актив. Всяка обезценка на преоценен актив се третира като намаление на преоценъчния резерв, доколкото загубата от обезценка не надвишава сумата на преоценъчния резерв, формиран по отношение на самия актив.

Бележки към годишния финансов отчет
Значими счетоводни политики , продължение

(о) Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината включва текущи и отсрочени данъци. Данък върху печалбата се признава в отчета за приходи и разходи, освен ако не е свързан със статии, които се отнасят директно в капитала, като в този случай данъкът също се представя в капитала.

Текущият данък е очакваното данъчно плащане върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на счетоводния баланс. Текущият данък върху печалбата е 15%.

Отсроченият данък се начислява като се използва балансовия метод и се отнася за временните разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели. Следните временни разлики не се отчитат: разликите произтичащи от първоначалното заприхождаване на активи и пасиви, които не засягат счетоводната или данъчна печалба, както и разлики свързани с инвестиции в дъщерни дружества до степен, за която се очаква, че няма да се реализират в предвидимо бъдеще. Сумата на отчетения отсрочен данък се базира на очакваната реализация на балансовата сума на актива или пасива, прилагайки данъчна ставка, законово приета към датата на баланса.

Отсрочен данъчен актив се признава само до размера, до който е вероятно да възникнат бъдещи данъчни печалби, срещу които могат да се прихванат неизползвани данъчни активи. Отсроченият данъчен актив се намалява до размера, до който бъдеща икономическа изгода повече не е вероятно да бъде реализирана

(п) Международни стандарти за финансова отчетност (МСФО) и разяснения (КРМСФО), които още не са в сила към балансовата дата

МСФО 7 Финансови инструменти: оповестяване (в сила от 1 януари 2007 г.). Стандартът ще изисква подробни оповестявания относно значими финансови инструменти свързани с финансовата позиция и представяне на дружеството, както и количествени и качествени оповестявания относно същността и ниво на риска. Дружеството счита, че значителните допълнителни оповестявания, които се изискват ще имат отношение към нейните цели, политики и процеси за управление на финансовия риск.

МСФО 8 Оперативни сегменти (в сила от 1 януари 2007). Стандартът изисква, оповестяване на сегменти на база на компоненти на дружеството, които ръководството наблюдава при вземане на оперативни решения. Оперативните сегменти са компоненти от дружеството, за които е налична самостоятелна финансова информация, която се преглежда периодично от лице с ръководни функции при вземане на оперативни решения, при преценка как да се разпределят ресурсите и при оценка на представянето). Дружеството счита, че *МСФО 8* не се отнася за операциите на Дружеството.

Промяна на МСС 1 Представяне на финансови отчети (в сила от 1 януари 2007). Като допълнителна промяна, възникваща от МСФО 7 (виж по-горе), Стандартът ще изисква по-широко оповестяване на капитала на Дружеството. Тази промяна ще изисква значително по-широко оповестяване по отношение на капиталовата структура на Дружеството

Бележки към годишния финансов отчет
Значими счетоводни политики , продължение

(п) **Международни стандарти за финансова отчетност (МСФО) и разяснения (КРМСФО), които още не са в сила към балансовата дата**

КРМСФО 7 Прилагане на подход за преизчисления съгласно МСС 29 Финансово отчитане от при свръхинфлационни икономики (в сила за годишни периоди започващи от 1 март 2006 г.) Разяснението съдържа насоки за това как дружеството би могло да коригира своите финансови отчети съгласно МСС 29 през първата година, през която установи съществуването на хиперинфлация в икономиката на функционалната си валута. Дружеството счита, че *КРМСФО 7* не се отнася за операциите на Дружеството.

КРМСФО 8 Обхват на МСФО 2 (в сила за годишни периоди започващи от 1 май 2006 г.). Тълкуванието уточнява, че счетоводния стандарт *МСФО 2 Плащания, базирани на акции* се прилага за споразумения, когато дружеството прави плащания, базирани на акции срещу очевидно нулево или недостатъчно възнаграждение. Дружеството счита, че *КРМСФО 8* не се отнася за операциите на Дружеството.

КРМСФО 9 Преоценка на вградени деривативи (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юни 2006). Разяснението налага, че преценката на това дали даден дериватив трябва да бъде отделен от прилежащия договор – приемник трябва да се направи само, когато има промени в срока на договора, който съществено променя паричния поток, който в противен случай би бил очакван по договора. Дружеството счита, че *КРМСФО 9* не се отнася за операциите на Дружеството.

КРМСФО 10 Междинно финансово отчитане и обезценка (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 ноември 2006). Разяснението забранява обратно проявление на загуба от обезценка призната в предходен междинен период по отношение на репутация, инвестиции в капиталови инструменти или финансови активи държани по себестойност. Дружеството не очаква, че *КРМСФО 10* ще има ефект върху за операциите на Дружеството.

Пояснителни сведения към финансовите отчети

	Стр.	2006	2005
		31 декември	31 декември
1. Приходи от услуги	15		
2. Други приходи	15	938	1,760
3. Разходи за дейността	15	801	671
4. Нетни финансови приходи	16	219	191
5. Разходи за данъци	16	1,501	2,624
6. Дълготрайни активи	16		
7. Инвестиции в дъщерни предприятия	17		
7.a Инвестиции в асоциирани предприятия	17	11	23,671
8. Дългосрочни вземания от свързани предприятия	18	(7)	13,751
9. Краткосрочни вземания от свързани предприятия	18	19	11,749
10. Вземания от клиенти и доставчици	18	14	16,861
11. Парични средства и парични еквиваленти	19		
12. Основен капитал	19		
13. Задължения към свързани предприятия	19		
14. Търговски и други задължения	20	129	8,1
15. Сделки със свързани лица	20	349	168
16. Събития след датата на баланса	21	13	6
		46	25
		447	1,210
		2006	2005
		31 декември	31 декември
		60	77
		123	304
		80	37
		349	168

Бележки към годишния финансов отчет

1. Приходи от услуги

<i>В хиляди лева</i>	2006 31 декември	2005 31 декември
Съброкераж по презастраховане	938	1,760
Приходи от консултантски и други услуги	404	673
Комисионни по пряко застраховане	219	191
	<u>1,561</u>	<u>2,624</u>

2. Други приходи

Други приходи от дейността

<i>В хиляди лева</i>	2006 31 декември	2005 31 декември
Приход от продажба на дълготрайни материални активи	11	23,470
Балансова стойност на продадени активи	(7)	(5,053)
Други разходи по развитието на проекта и разрешенията за строеж	-	(1,759)
Други приходи	10	3
	<u>14</u>	<u>16,661</u>

3. Разходи за дейността

<i>В хиляди лева</i>	2006 31 декември	2005 31 декември
Разходи за външни услуги	139	983
Разходи за персонал 3(a)	249	198
Разходи за амортизации	13	6
Други разходи	46	23
	<u>447</u>	<u>1,210</u>

3(a) Разходи за персонал

<i>В хиляди лева</i>	2006 31 декември	2005 31 декември
Заплати	86	57
По договор за управление (без ДОО)	123	104
Социално осигуряване	40	37
	<u>249</u>	<u>142</u>

Бележки към годишния финансов отчет

4. Нетни финансови приходи

В хиляди лева	2006	2005
	31 декември	31 декември
Приходи от лихви	957	23
Разходи за лихви	(20)	(28)
Положителни/(отрицателни) курсови разлики	(152)	1
Други приходи/(разходи)по финансови операции, нетно	(1)	(1)
	<u>784</u>	<u>(5)</u>

Разходите по лихви са във връзка с получен краткосрочен паричен заем от основния акционер Индустириален холдинг България АД. Приходите от лихви са по разплащателните и депозитни сметки на Дружеството в ТБ „Алианс България” АД, от лихви върху договореното разсрочено плащане на част от цената по продажбата на имота в местността „Буджака „ гр. Созопол и от отпуснати парични заеми на дружества от групата на Индустириален холдинг България АД. (Виж бележка 15 Сделки със свързани лица)

5. Разходи за данъци

Разходите за данъци за 2006 година представляват текущия разход за данък върху печалбата за годината, изчислени при данъчна ставка в размер на 15 % (2005 : 15 %)

6. Дълготрайни активи

В хиляди лева	Земи	Машини и други	Разходи за придобиване на дълготрайни и активи	Лицензии и други нематериални активи	Общо
<i>Отчетна стойност</i>					
Салдо на 1 януари 2005 год.	5,044	2	136	5	5,187
Придобити	9	22	-	-	31
Отписани	5,053	-	136	-	5,189
Салдо към 31 декември 2005	-	24	-	5	29
Салдо към 01 януари 2006	-	24	-	5	29
Придобити	-	34	-	15	39
Отписани	-	(11)	-	-	(11)
Салдо на 31 декември 2006	-	47	-	20	67

Бележки към годишния финансов отчет

Амортизация и загуби от обезценки

Салдо на 1 януари 2005 год	-	-	-	3	3
Начислена през периода	-	6	-	1	-
Салдо на 31 декември 2005 год	-	6	-	4	10
Салдо на 1 януари 2006	-	6	-	4	10
Начислена през периода	-	12	-	1	13
Отписана през периода	-	(4)	-	-	(4)
Салдо към 31 декември 2006	-	14	-	5	20

Балансова стойност

На 31 декември 2005	-	18	-	1	19
На 31 декември 2006	-	33	-	15	48

7. Инвестиции в дъщерни предприятия

Притежаваните от Дружеството инвестиции към 31 декември 2006 г. са както следва

<i>В хиляди лева</i>	31 декември 2006 г.		31 декември 2005 г.	
	Размер на участието	Процент на участието	Размер на участието	Процент на участието
Емона шипинг Лтд	19	100%	-	-
Марциана шипинг Лтд	19	100%	-	-
	<u>38</u>			

През месец февруари 2006 г. Приват инженеринг АД учреди две свои дъщерни дружества: Емона шипинг Лтд и Марциана шипинг Лтд, регистрирани в Малта. Тези дружества са сключили споразумение за строителство на два многоцелеви /МРС/ 9 800 тонни кораба в Булярд Корабостроителна индустрия АД.

7 (а) Инвестиции в асоциирани предприятия

<i>В хиляди лева</i>	31 декември 2006 г.		31 декември 2005 г.	
	Размер на участието	Процент на участието	Размер на участието	Процент на участието
Хидропауър България АД	5	10%	-	-
	<u>5</u>			

През месец ноември 2006 г бяха закупени 5000 бр. акции, представляващи 10% от капитала на Хидропауър АД, дъщерно дружество на Индуриален холдинг България АД.

Бележки към годишния финансов отчет

8. Дългосрочни вземания от свързани предприятия

<i>В хиляди лева</i>	2006 31 декември	2005 31 декември
Емона шипинг Лтд	7,794	-
Марциана шипинг Лтд	742	-
	<u>8,536</u>	<u>-</u>

Вземанията представляват направени допълнителни парични вноски в капитала на двете дружества с цел финансиране строителството на двата кораба, поръчани в Булярд Корабостроителна индустрия АД (виж бел. 4) Дългосрочните вземания деноминирани във валута различна от функционалната валута са в размер на 2,199 хил.лв. деноминирани в щатски долари (1,481 хил.щ.д.) и 6,337 хил.лв. деноминирани в евро (3,240 хил.евро).

9. Краткосрочни вземания от свързани предприятия

<i>В хиляди лева</i>	2006 31 декември	2005 31 декември
<i>Вземания по отпуснати парични заеми</i>		
КЛВК АД	869	-
Булярд Корабостроителна индустрия АД	4,509	-
КРЗ Порт Бургас АД	36	-
Дунав Турс АД	6,292	-
	<u>11,706</u>	<u>-</u>
Други вземания	4	-
	<u>11,710</u>	<u>-</u>

Краткосрочните вземания деноминирани във валута различна от функционалната валута са в размер на 11,706 хил.лв. деноминирани в евро (5,985 хил. евро.)

10. Вземания от клиенти и доставчици

<i>В хиляди лева</i>	2006 31 декември	2005 31 декември
Вземания по застраховане	25	-
Вземания по продажба на имот в гр. Созопол заедно с дължимата лихва по разсроченото плащане	-	22,383
Вземания от клиенти	361	-
Други вземания	9	5
	<u>395</u>	<u>22,388</u>

Бележки към годишния финансов отчет

11. Парични средства и парични еквиваленти

В хиляди лева	2006	2005
	31 декември	31 декември
Парични средства в брой	1	4
Парични средства по разпл. и депозитни сметки	2,442	2,593
	<u>2,443</u>	<u>2,597</u>

Дружеството няма блокирани парични средства ,с които не може да разполага към датата на баланса.

12. Основен капитал

Капиталът на дружеството се състои от 2,880,000 броя безналични поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лв.

Привилегировани акции и акции на приносител няма.

Основният капитал към 31 декември 2006г. е посочен по неговата номинална стойност и е изцяло внесен.

Структурата на акционерния капитал е както следва:

Акционер	Брой акции 31 декември 2006	2006	2005
		%	%
ИХ България АД	2,800,000	97.222%	97,222%
Машстрой АД	20,000	0.694%	0,694%
Международен Индустриален Холдинг България	60,000	2.083%	2,0835
	<u>2,880,000</u>	<u>100.00%</u>	<u>100.00%</u>

През 2000 година Дружеството е преобразувано в АД чрез увеличение на капитала от 2,800 хил.лв. на 2,820 хил.лв. Увеличението е поето от Машстрой АД, като акциите от увеличението са с номинална стойност 20 хил.лв. и с емисионна стойност 400 хил.лв. В резултат на това увеличение се формират премии от емисия на стойност 380 хил.лв. През 2004 г в резултат на издаване на нови 60 000 бр акции с номинал 1 лв и емисионна стойност 20 лв е формиран допълнително премиен резерв от 1,141 х.лв.

13. Задължения към свързани предприятия

В хиляди лева	2006	2005
	31 декември	31 декември
Заеми от ИХ България АД	83	262
Елпром ЗЕМ АД	-	102
Хидро пауър АД	-	24
ЗММ Нова Загора АД	-	36
Леярмаш АД	-	78
	<u>83</u>	<u>502</u>

Бележки към годишния финансов отчет

14. Търговски и други задължения

<i>В хиляди лева</i>	2006 31 декември	2005 31 декември
Доставчици	244	904
Задължение към персонала	8	18
	252	922

15. Сделки със свързани лица

При извършените сделки, няма необичайни условия и отклонения от пазарните условия

<i>В хиляди лева</i>		2006
Разходи за лихви		
- Индуриален Холдинг България АД	<i>Основен акционер</i>	20
Приходи от лихви		
- КЛВК АД	<i>Общ контрол</i>	74
-Булярд Корабостроителна индустрия АД	<i>Общ контрол</i>	142
- Дунав Турс АД	<i>Асоциирано дружество</i>	34
- КРЗ Порт Бургас АД	<i>Общ контрол</i>	1
Приходи от продажба на услуги и др.		
- Дунав Турс АД	<i>Асоциирано дружество</i>	8
-Булярд Корабостроителна индустрия АД	<i>Общ контрол</i>	12
- КРЗ Порт Бургас АД	<i>Общ контрол</i>	4
Разходи по оказани услуги доставени ДМА		
-Августа Мебел АД	<i>Общ контрол</i>	13
Отпуснати парични заеми		
-Дунав Турс	<i>Асоциирано дружество</i>	6,259
-Булярд Корабостроителна индустрия АД	<i>Общ контрол</i>	4,498
- КЛВК АД	<i>Общ контрол</i>	1,232
- КРЗ Порт Бургас АД	<i>Общ контрол</i>	35
Допълнителни парични вноски		
- Емона шипинг Лтд	<i>Дъщерно дружество</i>	7,890
- Марциана шипинг Лтд	<i>Дъщерно дружество</i>	775
Въстановени парични заеми		
- КЛВК АД	<i>Общ контрол</i>	365
Получени парични заеми		
- Индуриален Холдинг България АД	<i>Основен акционер</i>	2,360
Изплатени парични заеми		
- Индуриален Холдинг България АД	<i>Основен акционер</i>	2,524
Задължения към Индуриален Холдинг България АД по получен паричен заем ведно с дължимата лихва	<i>Основен акционер</i>	83
<i>Сделки с директори и изпълнителни и ръководни кадри</i>		
Възнаграждения и соц. осигуряване на Изп. директор и СД		131

Бележки към годишния финансов отчет

16. Събития след датата на баланса

Дружеството закупи допълнително 16 500 бр. акции от капитала на Хидропауър АД, с което делът му в капитала на дружеството нарастна на 43%.