

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2003,
ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

1. Правен статут

Интерлийз Ауто ЕАД (Дружеството) е регистрирано като еднолично акционерно дружество в Софийския градски съд с решение от 14.06.2002 г. по фирмено дело 5355 от 2002 година. Основният предмет на Дружеството е закупуване и отдаване на лизинг на леки автомобили на корпоративни клиенти. Към 31 декември 2002 година Дружеството е 100 % притежание на Интерлийз АД.

2. База за изготвяне на финансовите отчети и счетоводни принципи

Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

От началото на 2002 година в България влиза в сила нов Закон за счетоводството. Член 23 на Закона гласи, че българските дружества следва да изготвят финансовите си отчети в съответствие с Международните счетоводни стандарти (МСС), издадени от Комитета по Международни счетоводни стандарти и одобрени от Министерския Съвет. Разпоредбите на член 23 влизат в сила от 1 януари 2005 г., като се допуска прилагането им от 1 януари 2003 г.

Считано от 2003 г. Дружеството взема решение да изготвя своите финансови отчети в съответствие с МСФО.

База за изготвяне на финансовите отчети

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните счетоводни стандарти при спазване на принципа на историческата цена и при предположението за действащо предприятие.

Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България - български лев.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Настоящият финансов отчет е съставен в хиляди лева.

Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като печалби или загуби от валутни операции за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2003,
ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

31 декември 2003 г. са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния за годината курс на БНБ.

Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на МСФО изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

Признаване на приходи и разходи

Приходите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

Промени в счетоводната политика

С прилагането за първи път на МСФО, новата счетоводната политика се прилага със задна дата, като се коригира началното салдо на неразпределената печалба от минали години т.е. използва се Препоръчителния подход от МСС №8.

С преминаването към МСФО, ръководството на Дружеството счита, че по-добре се представя спецификата на неговата дейност (лизинг).

Промяната в счетоводната политика (т. 12 от настоящите бележки), прилагайки принципите на МСС спрямо отчитането на финансовия приход при финансовия лизинг (в размер на 62 хил. лв.-намаление), промяната в амортизационната политика (6 хил. лв.-увеличение) са отразени в намаление на резерва от промени в счетоводната политика в размер на 56 хил. лв. общо.

Лизингова дейност

Лизинговата дейност на Дружеството е свързана със закупуване и предоставяне на леки автомобили по финансови и оперативни лизингови договори. Финансовият лизингов договор е споразумение, по силата на което наемодателят предоставя на наемателя правото за ползване на определен актив за договорен срок срещу възнаграждение, като при това наемодателят прехвърля на наемателя всички съществени рискове и изгоди, свързани със собствеността на актива. Към края на срока на финансовия лизингов договор собствеността върху актива се прехвърля на лизингополучателя. Оперативните лизингови договори са всички останали лизингови договори.

Към 31 декември 2003 г. Дружеството има действащи 414 финансови лизингови договора (лизингови схеми) и 63 оперативни лизингови договора (към 31 декември 2002 година: съответно 30 финансови и 12 оперативни лизингови договора). Лихвите на 97.7% от финансово-обвързаните договори са базирани на тримесечен EURIBOR и средният им лихвен процент е 9.14%, останалите 2.3% са с фиксирана лихва и среден лихвен процент от 9.01%.

Средният лихвен процент на целия лизингов портфейл е 9.42% (9.14% - за финансовия лизинг и 11.29% - за оперативния лизинг).

През 2003 г. стартират 445 лизингови схеми, през 2002 г. – 37.

Предоставените леки автомобили на финансов лизинг служат като обезпечение на вземането на лизингодателя в случаи на просрочване на лизинговите вноски от страна на лизингополучателя.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2003,
ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

Прилагайки МСС 17 за отчитане на лизинговата дейност, Дружеството признава актив, представен като вземане, равно на нетната инвестиция в лизинговия договор, която сама по себе си е брутната инвестиция, намалена с нереализирания финансов доход и обезценката за несъбираемост на вземанията. Финансовият доход (приход от лихви по финансов лизинг) се признава на базата на постоянната възвръщаемост от нетната инвестиция.

3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

Дълготрайни активи

Дълготрайните материални активи се състоят само от автомобили, отдадени на оперативен лизинг. Дълготрайните материални активи са оценени по тяхната цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи извършени по придобиването им и намалени с начислените амортизации. Балансовата стойност на предоставените на оперативен лизинг дълготрайни материални активи към 31 декември 2003 г. е 2 274 хил. лв., а към 31 декември 2002 г. е 662 хил. лв.

През годината е заприходено оборудване за лизинг на обща стойност 19 722 хил. лв. с цел отдаване на лизинг по финансово обвързани наемни договори. От него, оборудване на обща стойност 68 хил. лв., не е отписано от баланса, тъй като представлява оборудване по нестартирани лизингови договори.

За оборудването, отдавано на оперативен лизинг, амортизируемата сума (себестойността на актива, намалена с остатъчната стойност) се разпределя системно през целия срок на лизинговия договор. През 2002 г. амортизациите на автомобилите, давани на оперативен лизинг се начислява като е прилагана ускорена амортизационна норма 30%.

Промяната в амортизационната политика е отразена според Препоръчителния подход от МСС8 в увеличение на резерва от промени в счетоводната политика в размер на 6 хил. лв.

Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи включват основно инвестициите във финансови лизингови договори, намалени със стойността на обезценките.

Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

За целите на съставянето на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват налични пари в брой и в банки, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Краткосрочни вземания

Краткосрочните вземания са представени по тяхната очаквана реализируема стойност. На база на преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка за загубите от обезценка и несъбираемост.

Материални запаси

Към 31 декември 2003 г. материалните запаси се състоят единствено от Оборудване по нестартирани договори за лизинг.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2003,
ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

Материалните запаси са оценени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализируема стойност. Цената на придобиване включва покупната цена, транспортни и митнически разходи и други.

Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрацията му.

Дългосрочни задължения

Дългосрочните задължения включват непогасените към 31 декември средносрочни банкови заеми, отпуснати на Дружеството.

Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения са оценени по стойността, по която се очаква да бъдат погасени в бъдеще.

Данъци

Дължимите данъци са изчислени в съответствие с българското законодателство.

Данъкът върху печалбата е изчислен на база облагаема печалба, като за целта финансовият резултат е преобразуван в съответствие с българското данъчно законодателство.

Отсрочени данъци се изчислени за всички временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната преносна стойност към датата на финансовия отчет, като се използва балансовия метод. За определяне на отсрочените данъци са използвани данъчните ставки, очаквани да бъдат ефективни при тяхното бъдещо реализиране.

Актив по отсрочени данъци е признат до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики.

Финансови инструменти

Финансовите инструменти на Дружеството включват парични средства в брой и по банкови сметки, заеми, вземания и задължения. Ръководството на Дружеството счита, че справедливата цена на финансовите инструменти е близка до балансовата им стойност.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземанията по лизингови вноски. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към предоставяне на лизингови услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация и обезпечаване на вземането чрез запазване на юридическата собственост върху отдаденото на лизинг оборудване.

4. Дълготрайни материални активи

Към 31 декември 2003 г. и 2002 г. дълготрайните активи включват:

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2003,
ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

Оборудване на оперативен лизинг

(хил. лв.)

Отчетна стойност	
Салдо към	
31.12.2002	684
Постъпили	2027
Отписани	
Салдо към	
31.12.2003	2711
Амортизация	
Салдо към	
31.12.2002	23
Постъпили	414
Отписани	
Салдо към	
31.12.2003	437
Балансова	
стойност към	
31.12.2002	<u>662</u>
Балансова	
стойност към	
31.12.2003	<u>2 274</u>

5. Нетна инвестиция във финансов лизинг

Инвестициите във финансови лизингови договори са отразени в счетоводния баланс като вземания по финансов лизинг, намалени със стойността на обезценките. При стартиране на финансов лизингов договор се признава актив като вземане, чиято сума е равна на нетните минимални лизингови плащания (МСС 17). Дължимото от лизингодателя лизингово плащане погасява главницата и реализира финансов доход, компенсиращ инвестицията и лизинговата услуга.

Към 31.12.2003 г. Дружеството има дългосрочни вземания по финансови лизингови договори на стойност 15 306 хил. лв., от които 5 911 хил. лв. са с падеж до 1 година, а 9 395 хил. лв. са с падеж повече от 1 година от датата на финансовия отчет.

Към 31.12.2003 г. нереализираният финансов доход възлиза на 2 078 хил. лв., като 1 136 хил. лв. е с падеж до 1 година.

	Към 31.12.2003	Към 31.12.2002
	(хил. лв.)	(хил. лв.)
Брутна инвестиция във финансов лизинг	17 384	1 452
Нереализиран финансов доход	(2 078)	(186)
Нетни минимални лизингови плащания	15 306	1 266
Обезценка	(25)	
Нетна инвестиция във финансов лизинг	15 281	1 266

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2003,
ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

	(хил. лв.)
Нетна инвестиция във финансов лизинг към 31.12.2002 г.	1 266
Главници по стартирани през 2003 г. лизингови договори	16 883
Падежирали главници по лиз.вноски през 2003 г.	(2 836)
Остатъчни главници по прекратени лизингови вноски	(7)
Промяна в обезценката	(25)
Нетна инвестиция във финансов лизинг към 31.12.2003 г.	15 281

Обезценката на вземанията е отчетена в съответствие с МСС 32 и МСС 39 като разлика между балансовата стойност на вземането от клиента и неговата възстановима стойност.

Доколкото Интерлийз Ауто ЕАД поема единствено кредитни рискове, свързани с осъществяване на основния си предмет на дейност, а именно – лизинг на автомобили, финансовите инструменти подлежащи на оценка са текущите вземания по главници и лихви и минималните лизингови плащания по активни лизингови договори.

След първоначалното признаване непадежиралите вземания по лизингови договори се оценяват съгласно МСС 17, а падежиралите вземания – по амортизирана стойност, съгласно МСС 39. Сумата от двата вида вземания формира брутната експозиция. Всички вземания подлежат на проверка за обезценка с цел определяне на възстановимата им стойност.

В случай, че се установи разлика между балансовата стойност на вземането и възстановимата му стойност, то тя се отразява във финансовия резултат за периода.

През 2003 година са направени обезценки на вземания на обща стойност 25 хил. лв.

Обезценка на вземания	На минималните лизингови плащания	На просрочените вземания	Общо обезценки
Салдо на 01.01.2003 г.	0		0
Отписани вземания			
Разход за обезценка	25		25
Реинтегриране на обезценки			
Салдо на 31.12.2003 г.	25		25

6. Други дълготрайни активи

Други дълготрайни активи	Към 31.12.2003 (хил. лв.)	Към 31.12.2002 (хил. лв.)
Отсрочени данъци	11	
	11	

7. Парични средства

Към 31 декември 2003 г. и 2002 г. паричните средства са както следва:

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2003,
ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

	Към 31.12.2003	Към 31.12.2002
Пари и парични средства	(хил. лв.)	(хил. лв.)
Парични средства в брой	3	1
Разплащателни сметки	1 008	449
	1 011	450

8. Краткосрочни вземания, нетни

Към 31 декември 2003 и 2002 г., включват:

	Към 31.12.2003	Към 31.12.2002
Краткосрочни вземания	(хил. лв.)	(хил. лв.)
Вземания от клиенти	70	27
Доставчици по аванси	375	109
ДДС за възстановяване	724	282
Други краткосрочни вземания	36	
	1 205	418

Краткосрочните вземания в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута са оценени по заключителния курс на Българска народна банка към 31.12.2003 г.

9. Материални запаси

Към 31 декември 2003 г. и 2002 г. материалните запаси, включват:

	Към 31.12.2003	Към 31.12.2002
Материални запаси	(хил. лв.)	(хил. лв.)
Оборудване по нестартирани договори за лизинг	68	
	68	

Автомобилите, които предстоят да бъдат давани на финансов лизинг, не се амортизират.

10. Разходи за бъдещи периоди

Към 31 декември 2003 г. и 2002 г. разходите за бъдещи периоди включват:

	Към 31.12.2003	Към 31.12.2002
Разходи за бъдещи периоди	(хил. лв.)	(хил. лв.)
Предплатени наеми; абонаменти и застраховки	19	5
Предплатени банкови комисионни за заеми	55	15
	74	20

11. Основен капитал

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2003,
ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на съдебно регистрирания. Основният капитал към 31 декември 2003 г. е в размер на 50 хил. лв. и е изцяло внесен.

12. Натрупана печалба (загуба) от минали години

Движението в салдото на неразпределената печалба (загуба) от мин. години е отразено в Отчета за Собствения Капитал с начална дата 14 юни 2002 г. (датата на регистрация).

Ефект от промяната на счетоводната политика:

Промяна от:	В ОПР за 2002 г.	В неразпред. печалба/(загуба) от мин. години	Общо
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)
Отчитане на финансовия лизинг	(62)	0	(62)
Разлики в амортиз. политика	6	0	6
Общо	(56)	0	(56)

13. Дългосрочни банкови заеми

Към 31 декември 2003 г. Дружеството има непогасени средносрочни банкови заеми от Национална банка на Гърция на стойност 17 590 хил. лв., от които 4 654 хил. лв. са с падеж до 1 година, а 12 936 хил. лв. са с падеж повече от 1 година от датата на финансовия отчет. Освен към Национална банка на Гърция, Интерлийз Ауто ЕАД има дългосрочно задължение и към ОББ в размер на 1 561 хил. лв., от които 488 хил. лв. са с падеж до 1 година, а 1 073 хил. лв. са с падеж повече от 1 година.

Матюритетна таблица към 31.12.2003 г.

Заем към	Ориг.Вал.	Падеж до 3 м.	От 3м. – 1 г.	От 1 г. – 5 г.	Общо
		(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)
НБГ	EUR	609	4 045	12 936	17 590
ОББ	EUR	95	393	1 073	1 561
		704	4 438	14 009	19 151

Получените банкови заеми са деноминирани в евро. Лихвеният им процент е базиран на едномесечен или тримесечен EURIBOR плюс надбавка от 2%. Средният лихвен процент към 31 декември 2003 г. по отпуснатите кредитни линии е 4.14% (към 31 декември 2002г.:5.11%).

Към 31 декември 2003 г. Дружеството разполага с пет револвиращи средносрочни кредитни линии на обща стойност 23 470 хил. лв. , отпуснати от Национална Банка на Гърция и неизползван кредитен ресурс по тях възлизащ на 5 881 хил. лв. (към 31 декември 2002 г.: 765 хил. лв.). Периодично от тях се теглят трансове, които се изплащат на осем равни вноски през шест месеца от датата на съветното теглене.

За обезпечаване на вземанията на Национална банка на Гърция по кредитните линии (общо пет броя към 31 декември 2003 г.) и ОББ (един брой) се учредяват особени

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2003,
ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

залози върху съвкупност от оборудване и вземания по реда и при условията на Закона за особените залози (ЗОЗ) на Република България без предаване на заложеното имущество. Залогът се учредява върху следните съвкупности:

- съвкупността от всички настоящи и бъдещи вземания, машини, съоръжения и стоки на Интерлийз Ауто ЕАД по договорите за лизинг;
- съвкупността от всички настоящи и бъдещи вземания на Интерлийз Ауто ЕАД по договори за застраховка на отдаденото на лизинг имущество.

14. Краткосрочни задължения

Към 31 декември 2003 г. и 2002 г. краткосрочните задължения се състоят от:

Краткосрочни задължения	Към 31.12.2003 (хил. лв.)	Към 31.12.2002 (хил. лв.)
Задължения към клиенти	264	60
Задължения към доставчици		
Задължения по лихви	37	2
Задължения за данъци	86	16
Задължения към персонала	1	
Задължения към свързани предприятия		495
Други задължения	51	18
	439	592

15. Приходи от лихви

Приходи от лихви	2003 г. (хил. лв.)	2002 г. (хил. лв.)
Приходи от лихви по финансов лизинг	645	17
Неустойки за просрочие	4	
Приходи от лихви от предприятие-майка	1	
Лихви по банкови сметки и други	5	1
	655	18

Признаването на финансовия приход от лихви се основава на модел, отразяващ постоянен периодичен процент на възвръщаемост върху остатъчната нетна инвестиция. Разпределението на този приход през целия срок на лизинговия договор се осъществява на системна и рационална база.

16. Разходи за лихви

Разходите на Дружеството за лихви през 2003 г. и през 2002 г. са както следва:

Разходи за лихви	2003 г. (хил. лв.)	2002 г. (хил. лв.)
Разходи за лихви по банкови заеми	(394)	(18)
Разходи за лихви към предприятие-майка	(50)	(4)
	(444)	(22)

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2003,
ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

Разходите за лихви към предприятие-майка са в резултат на Договор за заем от 01 юли 2002 между Интерлийз Ауто ЕАД (заемополучател) и предприятието-майка Интерлийз АД (заемодател). Действащият лихвен процент по този договор е EURIBOR плюс надбавка от 2.5 %. През 2003 г. Интерлийз Ауто ЕАД усвоява 4 353 хил. лв. по този договор и изплаща общо 4 842 хил. лв.

17. Приходи от комисионни и други

	2003 г. (хил. лв.)	2002 г. (хил. лв.)
Приходи от комисионни и други		
Приходи от комисионни по лизингови договори	242	23
Печалба от продажби и отстъпки при финансов лизинг	143	17
Приходи от оперативен лизинг	571	49
Други приходи от предприятие-майка	3	
	959	89

Печалбата от продажби и отстъпки при финансов лизинг покрива началните преки разходи при договарянето и уреждането на лизинговите договори, които се правят за получаване на финансов доход.

18. Разходи за комисионни и други

	2003 г. (хил. лв.)	2002 г. (хил. лв.)
Разходи за комисионни и други		
Банкови комисионни и такси	(51)	(4)
Банкови комисионни и такси към предприятие-майка	(21)	(7)
	(72)	(11)

Банкови комисионни и такси към предприятие-майка включват такси за обработка на отпуснатите траншове по Договор за заем от предприятието-майка Интерлийз АД (заемодател) и Интерлийз Ауто ЕАД (заемополучател).

19. Оперативни разходи

За годината, приключваща на 31 декември 2003 г. и 2002 г., оперативните разходи се състоят от:

	2003 г. (хил. лв.)	2002 г. (хил. лв.)
Оперативни разходи		
Разходи за мениджърски услуги	(173)	(6)
Разходи за заплати	(12)	
Социални разходи	(5)	
Транспортни разходи и командировки		(1)
Други разходи	(5)	(18)
	(195)	(25)

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2003,
ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

Разходите за мениджърски услуги представляват сумите за мениджърски услуги предоставени от предприятието-майка Интерлийз АД на дъщерното предприятие Интерлийз Ауто ЕАД по Договор за управление в размер на 2% годишно от средномесечния размер на управлявания портфейл.

20. Данъчно облагане

Съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане, в сила от 1 януари 2003, размерът на корпоративния данък е 23.5%.

Разходът за данък се формира както следва:

	2003 г.	2002 г.
	(хил. лв.)	(хил. лв.)
Текущ разход за данък	(101)	(18)
Отсрочени данъци от възникващи и усвоени временни разлики през текущия период	12	
Разход за данък	(89)	(18)

Активът по отсрочени данъци е оценен по данъчна ставка, в размер на 19.5%, представляваща корпоративен данък върху печалбата за 2004.

Промени в Актива по отсрочени данъци през 2003 г.:

	Към 31.12.2002	2003 увеличение	Към 31.12.2003
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)
Актив по отсрочени данъци от неизползвани отпуски			
Актив по отсрочени данъци от разлика м/у счет. и дан.признати амортизации	0	11	11
	0	11	11

	2003 г.	2002 г.
	(хил. лв.)	(хил. лв.)
Печалба преди данъци	369	22
Данъчна ставка	23.5%	23.5%
Очакван разход за данък	(87)	(5)
Данъчен ефект от постоянни разлики	(2)	(13)
Отчетен разход за данък	(89)	(18)

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2003,
ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

21. Оповестяване на сделки със свързани лица

Интерлийз АД притежава 100 % от акциите на Интерлийз Ауто ЕАД. Между двете дружества има сключени два договора за краткосрочни заеми: от 01 юли 2002 г. (с Интерлийз АД-заемодател и Интерлийз Ауто ЕАД-заемополучател) и от 09 декември 2003 г. (с Интерлийз АД-заемополучател и Интерлийз Ауто ЕАД-заемодател), както и Договор за управление.

Сделки между Интерлийз АД и Интерлийз Ауто ЕАД

	В ОПР		В баланса	
	2003г. (хил. лв.)	2002г. (хил. лв.)	Към 31.12.2003 г. (хил. лв.)	Към 31.12.2002 г. (хил. лв.)
1. Договор за заем от 01.07.2002 г.				489
Главница				задължение
Лихви	(50)	(4)		0
Такси	(21)	(7)		0
2. Договор за заем от 09.12.2003 г.				п.а.
Главница				
Лихви	1	п.а.		п.а.
Такси	3	п.а.		п.а.
3. Договор за управление				6
Мен.такса	(173)	(6)		задължение
ОБЩО	(240)	(17)	0	495

Не съществуват отклонения от нормалните пазарни условия в отношенията между Дружествата.